

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

По тези Общи условия "Застрахователно дружество ЕВРОИНС" АД, наричано по-нататък **Застраховател**, застрахова срещу плащане застрахователна премия движими и недвижими имуществата на български и чуждестранни физически лица, наричани по-нататък **Застрахован**. Застраховката има действие на територията на Република България /освен ако не е договорено друго/ и е валидна само за имуществата, намиращи се на посочения в полицата адрес, които са предназначени за жилище, ателие, гараж, склад и други подобни и за употреба в частния живот на Застрахования, членовете на неговото семейство и домакинство. С изричното съгласие на Застрахователя застраховката може да покрива български интереси в чужбина.

Застрахован по застрахователния договор може да бъде собственик, титуляр на вещно право на ползване или лице, което на валидно правно основание владее или държи (стопанисва) имущество, обект на застраховката, и което може да претърпи вреди при настъпване на застрахователно събитие.

Застраховката може да бъде сключена и в полза на трето лице, което следва да бъде изрично посочено в застрахователната полица или в добавък към нея.

II. ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

1. По тези Общи условия се застраховат:

1.1. Недвижимо имущество:

- жилищни, вилни и стопански /вкл. от специфичен тип – оранжерии, гъбарници и сгради за отглеждане на птици и животни и др. подобни/ масивни, полумасивни и паянтови сгради, стопански съоръжения /кладенци, чешми, ВиК инсталации и др./, както и незавършено строителство.

Към сградите се причисляват:

- вградените в тях инсталации /електрически, газови, водопроводни, отоплителни, пожарогасителни, пожароизвестителни, климатични, вентилационни, телефонни и други/, предпоставящи неразделна част от сградите, без крайните устройства;

- трайно монтираните подови настилки;
- вратите и прозорците;
- трайно монтираните осветителни тела.

1.2. Движимо имущество:

1.2.1. Обзавеждане: мебели и обзавеждане, салонни и стенни украшения, часовници и огледала, книги, мокети, килими, настилки, завивки, гюшети, пердета, завеси; сервиси и готварски принадлежности; машини, оборудване, инструменти; складирана продукция и стоки за потребление; материали, суровини и витринни шкафи.

1.2.2. Битова техника, електроника и друго техническо оборудване – аудио и визуална техника; ЕИТ, компютри и периферни устройства към тях; отоплителна техника и уреди; съобщителна техника; фотоапарати, снимачна и копирна техника, хладилна техника и домашни електроуреди; друга електроника и ел. обзавеждане.

1.2.3. Лични вещи: грехи, обувки, бельо, платове, прежди, принадлежности, ловен, риболов и друг спортен инвентар.

1.2.4. Хранителни продукти и напитки.

1.2.5. Други групи имущества, посочени в полицата.

1.3. Имущество от особен вид: към тази група се отнасят имущества, които по предназначение, съхранение или начин на употреба и експлоатация се отличават със специфични особености и не могат да се включват в една от другите позиции.

1.4. Чуждо недвижимо и движимо имущество се застрахова, ако се владее или ползва от Застрахователя на законно основание, като се изготви опис с изчерпателни индивидуализиращи признаци и застрахователна сума за всяка вещь. Преди сключване на застрахователната полица, Застрахователят е длъжен писмено да обяви собственика на застрахованото чуждо имущество, и основание на което Застрахователят го ползва или владее. В тези случаи договорът за застраховане на чуждо имущество е действителен, ако е налице изрично одобрение от собственика на застрахованото имущество. Ако премията е редовно плащана, одобрението на застрахователния договор има сила и когато е направено след настъпването на застрахователното събитие.

2. По тези Общи условия не се застраховат:

- всякакъв вид документи, актове, ръкописи, картотеки, чертежи, магнитни ленти, дискове, парични знаци, ценни книжа, чекове, бонове, облигации, акции, временни удостоверения, поименни удостоверения, сертификати от всякакъв вид, лотарийни билети, билети за ползване на всякакви транспортни средства, карти за транспорт, пътнически чекове, фотоснимки, единични пощенски марки и филателни колекции, нумизматични и други колекции, произведени на изкуството, в т.ч. стенописи, стъклописи, благородни метали и накити и изделия и предмети от тях, скъпоценни камъни и перли, стайни и декоративни растения, имущества с висока художествена и антикварна стойност, вкл. музикални инструменти, ценни кожи, ръчни и джобни часовници, външни телевизионни антени, включително сателитни такива и принадлежности към тях, сухопътни превозни средства с ДКН[№] и прикачените към тях ремаркета, релсови превозни средства, плавателни и въздухоплавателни съдове, заедно с принадлежностите им, оградни, подпорни зидове и стени, кладенци, беседки, ВиК мрежи, електро- и телекомуникационни инсталации извън сградите, настилки, тропанари и др. подобни, далекопроводи, мостове, пристанища, кейове, понтони, стоянки за яхти, бентове, канали и азбуирни стени, земя, селскостопански култури, трайни насаждения, животни, риби, птици и кошерни с пчели, товари по време на превоз.

3. При предварителна договореност и срещу заплащане на допълнителна премия посочените в преходната т.2.1. от тези Общи условия имущества могат да се застраховат при специални условия.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

4. По тези Общи условия Застрахователят осигурява застрахователно покритие на вреди, в резултат от настъпване на застрахователни събития по рискове, конкретно уговорени от страните в застрахователния договор, когато вредите се изразяват в пълно или частично увреждане на застраховано имущество и/или необходими /целесъобразни/ раз-

носки по смисъла на Клауза Р и/или гражданска отговорност към трети лица по смисъла на Клауза О. Застраховката обезщетява прякото увреждане на имуществото от застрахователно събитие, явяващо се проявление на покрити от Застрахователя рискове, групирани по клаузи, както следва:

КЛАУЗА "А" – Основно покритие: пожар и последиците от неговото гасене, включително пожар, пряко причинен от късо съединение; мънлия /гръм/; експлозия, включително и от бойлери и/или газови буталки и/или инсталации; имплозия; удар /сблъскване/ или падане на пилотирано летателно тяло, неговите части или товар, падащи от него.

КЛАУЗА "Б" – Допълнително покритие: буря /ураган, вихрушка и смерч/, включително падащи дървета, клони и части от тях, вследствие на природни бедствия; градушка, проливен дъжд, наводнение, вследствие на природни бедствия; тежест от естествено натрупване на сняг или лед; измръзване /замръзване/; геолошко свличане и срутване на земни пластовете; увреждане от действието на подпочвени води и действието на морски вълни; измокряне от забравени кранове и чешми или в резултат на авария на водопроводни, топлофикационни, канализационни, паропроводни, отоплителни, климатични, спринклерни /ложка-розгасителни/ или друг вид инсталации и/или тръби, като отговорността на Застрахователя не включва ремонт или подмяна на самите инсталации; увреждане или унищожаване вследствие на удар от пътно-превозно средство или от животното неприлежащо или не под контрола на Застрахования; транспортиране на застраховани имущества за смяна на адреса им.

КЛАУЗА "В" – Специално покритие:

В1 – кражба чрез взлом, включително щети, нанесени от извършителите при взломно проникване или нанесени при опит за кражба чрез взлом (вкл. увреждане на прегради, врати и заключващи средства), в размер до 10% (десет процента) от общата застрахователна сума на застрахованите джибими имущества, но не повече от 1 000.00 лв. (хиляда лева);

В2 – грабеж;

В3 – злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, вкл. злоумишлен пожар /палеж/ и злоумишлено използване на взривни устройства и/или материали /експлозия/.

В4 – чулене на стъкла, витрини, рекламни надписи, табели и повредена дограма, причинени от злоумишлени действия на трети лица;

В5 – късо съединение или токов удар на електрически инсталации и уреди, предизвикани вследствие проявление на риска "мънлия/гръм" от Клауза "А", покрит по условията на застрахователния договор, като отговорността на Застрахователя не включва ремонт или подмяна на самите инсталации;

В6 – индукция от електрически ток в преносната мрежа, токов удар от свърхнапрежение, непряко попадение на мънлия.

КЛАУЗА "З" – Земетресение.

КЛАУЗА "Р" – Необходими целесъобразни разходи:

Необходими целесъобразни разходи са извършените от застрахования разходи за ограничаване или намаляване на размера на щетите върху застраховано имущество в резултат на настъпило застрахователно събитие, покрито по Клауза "А", Клауза "Б" и Клауза "З" при лимити конкретно посочени в тези Общи условия, освен ако в застрахователния договор не е посочен различен лимит, изразяващи се в:

- разноските за разчистване и транспортиране на останалите на унищожено имущество, с лимит до 20% (двадесет процента) от общата сума на застрахованите имущества;

- разходи за преместване, предпазване и съхранение на застраховано имущество, но за не повече от 3 (три) месеца от настъпване на застрахователното събитие и с лимит до 2 000.00 (две хиляди) лева;

- разходи за хонорари на експерти, инженери и архитекти с лимит до 2% (два процента) от общата сума на застрахованите имущества;

- хотелски разходи (нощувки), ако жилището стане напълно необитаемо вследствие застрахователно събитие, при условие че Застрахованият вземе всички необходими мерки за срочно отстраняване на последиците от събитието; покритието за хотелски разходи не включва разходи за закуска, телефон, минибар и други допълнителни услуги и в е за период до 30 (тридесет) дни от настъпване на застрахователното събитие и за не повече от 1.5 % (едно и половина на хиляда) от общата застрахователна сума на ден.

КЛАУЗА "О" – Гражданска отговорност към трети лица за щети, причинени от застрахованото имущество, в резултат на покрит по застрахователния договор риск. Лимитът на обезщетение по настоящата клауза е до 10% (десет процента) от общата сума на застрахованите имущества, освен ако в застрахователния договор не е посочен различен лимит.

Общата сума на обезщетението за унищожено и/или увредено имущество, необходимите /целесъобразни/ разноски по Клауза "Р" и/или Гражданската отговорност към трети лица за щети, причинени от застрахованото имущество, в резултат на покрит по застрахователния договор риск по Клауза "О" не може да надвишава застрахователната сума по застрахователния договор.

5. По договореност Застрахователят може да предостави допълнително застрахователно покритие по специалните условия и клаузи, които се записват в предложението за застраховане и в полицата или в приложение към нея.

6. Застраховката може да се сключи по избор на застрахования за следните по-крития:

6.1. Основно покритие - Клауза "А";

6.2. Разширено покритие – основно покритие /Клауза "А"/, съчетано с една или повече от рисковите Клаузи "Б" и/или от "В1" до "В6" и/или Клауза "З", Клауза "Р", Клауза "О" и/или клаузи съгласно т. 5 от тези Общи условия.

IV. ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ:

7. Застрахователят се освобождава от задължението да изплати обезщетение на Застрахования при настъпване на загуби, щети и/или необходими разходи на застраховано имущество пряко или непряко причинени от:

7.1. Война; инвазия; враждебни или военни действия (независимо дали е обявена война или



не) на чужда армия (вражески сили); военен преврат; военно положение; военни учения или други действия, имащи военен характер; военна или узурпираща сила; терористичен акт, граждански размирици или въстания – стачка, локаут, бунт, преврати, метежи, вътрешни смутове и размирици, въстания, гражданска война, революция, саботаж или всяко друго действие на лице, група лица или организация, насочено пряко или косвено срещу законната власт. Не се покриват загуби, щети и/или необходими разности на застраховано имущество пряко или непряко причинени от лица или групи от лица, действащи от името на или свързани с организации, чиято цел е да свалят от власт или да въздействат на което и да е правителство чрез терористични или насилствени действия;

7.2. конфискация, реквизиция, национализация, принудително отчуждаване на имущество или други подобни мерки, които е предприела или се е опитала да предприеме законната власт или организация или други лица, независимо дали действията им са законосъобразни, влизане в сила на нормативен акт и/или императивно разпореждане на областен орган на държава или местна власт, глоби, имуществени санкции;

7.3. конфискация, постановена като наказание с влязла в сила присъда за извършено престъпление от Наказателния кодекс;

7.4. атомни и ядрени експлозии, въздействие на радиоактивни продукти и последствията от тях, йонизираща радиация, нарушаване на установените мерки и изисквания за ядрена безопасност, довели да нарушаване на условията и лимитите за радиоактивно въздействие върху околната среда, съгласно действащите български и международни норми и стандарти; щети, произтичащи от хранилнища за радиоактивни отпадъци;

7.5. преки или непреки промени или последици на физическите, химичните или биологичните свойства на водите, включително и подпочвените, на почвата или въздуха и свързаните с тях последици;

7.6. нарушения строително-технически норми и изисквания, строителен недостатък, недоброкачествен ремонт или монтаж и/или неотстранени повреди от по-рано настъпили събития; щети, причинени пряко или косвено от експериментални и/или несертифицирани/неодобрен по съответния ред уреди, приспособления и/или технологии;

7.7. поставяне на избухливи, запалителни и др. опасни вещества или открити източници на огън в близост до застрахованите имущества;

7.8. изхвърляне в атмосферата на прахообразни и газообразни вещества от различни видове производство или при падането на земни и скални маси вследствие експлозии, извършени по законно нареждане на властите;

7.9. срутване, пропадане или свличане на земни и скални маси в резултат на човешка дейност, изкопни и/или строително-ремонтни работи, и/или свличащи процеси в резултат на човешка дейност;

7.10. падане на снежни лавини;

7.11. кражба и/или грабеж по време на пожар, наводнение, корабкрушение, ката-строфа, война или друго обществено бедствие;

7.12. замърсяване или заразяване с твърди, прахообразни, течни и/или газообразни съставки и свързаните с това разходи за възстановяване на околната среда – земя, въздух, вода – и премахването от околната среда и от имуществата на веществата, причинили замърсяването или заразяването.

8. Застраховката също така не покрива:

8.1. щети, причинени от събитие, което не е покрит риск, съгласно конкретния застрахователен договор;

8.2. щети причинени от събитие, което взето само по себе си е покрит риск съгласно конкретния застрахователен договор, но не намира в причинно-следствена връзка с друго предхождащо събитие, което не е покрит риск, съгласно сключените застрахователен договор, ако рискът от настъпване на предхождащото събитие е можел да бъде покрит от застрахователния договор, но това не е било договорено между страните.

8.3. преки щети, дължащи се на собствен недостатък на познанието или увреденото имущество (вкл. производствен или скрит дефект), постепенно увреждане вследствие обичайна употреба (амортизация, овехтяване, износване, нащърбване, ръжда, корозия на имущество или негови части, щети от микроорганизми, събични образувания, мухъл, плесен, загниване, влага, птици, насекоми и гризачи, процеси на бавна деформация и разрушаване, изпаряване, ферментация, загуба на тегло, свиване, промяна на аромата, промяна на цвета, консистенция, глани, щети от светлинно въздействие и естествени фури), щети върху машини, вследствие на авария по време на тяхната работа, механични смущения, повърхностни щети от одраскване, замърсяване и други подобни;

8.4. повреда на тези части от електрооборудването, инсталации, електроуреди, които са предизвикали пожар в резултат от самозапалване, пренатоварване, свързанапрежене, късо съединение, прегряване или пропичане на електричество по корупсиите на уредите, поради електрическа или механична повреда или авария, износеност или изхабяване на части или фабричен дефект. Застрахователят изплаща обезщетение за щетите по останалата част от оборудването, причинени от пожар или друго събитие, покрито по условията на застрахователния договор;

8.5. щети от обгаряне, освен ако същите са причинени поради настъпване на някои от покритите по застраховката рискове;

8.6. преки щети, причинени от животни, които са собственост на Застрахования или се намират в негово владение или държане или са под неговия контрол;

8.7. щети на имущество, оставено на открито, както и щети на сградата, които не са готови за използване по предназначение, в това число и щети на намиращо се в тях движимо имущество;

8.8. преки и косвени щети /причинени загуби, пропуснати ползи/, произтичащи от лишаване от възможност за ползване на имущество, загуби на доход, обезценка или намаляване на пазарната стойност на имущество, загуби от бездействие, закъснение, задължение за заплащане на всякакъв вид лихви, дивиденди, глоби, имуществени санкции и неустойки, дължими във връзка с настъпило застрахователно събитие, промени в цени и такси, курсови разлики, всякакви разности и други преки и косвени вреди, които не представляват пряко увреждане на застраховано имущество и възникват като вторични последици от настъпили застрахователни събития;

8.9. щети, причинени от ремонтно предприятие, докато застрахованото имущество е в ремонт;

8.10. самоучастието на Застрахования, отбелязано в полицата /при наличие на такава договореност/;

8.11. щети, възникнали при извършване на ремонти, реконструкции или промени на мястото на застраховката;

8.12. щети, съществуващи преди началото на застраховката;

8.13. щети, които са последица от слягане на сградата в гаранционен период след ремонт или първоначално предаване на сградата за експлоатация;

8.14. щети, възникнали върху недобре закрепени стъкла;

8.15. щети върху компоненти, оборудване и апаратура, свързани с изследвания на космоса;

8.16. щети върху компоненти, оборудване и апаратура, свързани с добив на нефт, природен газ и стъпелната им преработка в производни продукти, включително имущество, което се намира на или в близост до нефтени платформи, нефтени кладенци и площадки, площадки за добив на природен газ, сонди и/или рафинерии и/или други предприятия за тяхната преработка, петролопроводни, газопроводи и други елементи на преносната инфраструктура на нефт и природен газ;

8.17. щети върху компоненти, оборудване и апаратура, свързани с работата на възледобивни и други минни предприятия, включително имущество, което се намира във възледобивни и минни предприятия;

8.18. щети, произтичащи от производството, съхранението и/или работата с взривни вещества, взривоопасни материали, пиротехнически средства, амуниции, експлозиви, фойерверки, взривоопасни химически вещества, пожароопасни химически вещества, както и свързани с това производството;

8.19. щети, произтичащи от електронни и компютърни престъпления.

9. Освен в посочените в т. 7 и т. 8 от Общите условия случаи, Застрахователят не изплаща обезщетение за щети и ако:

9.1. застрахователното събитие е предизвикано от умислени действия на Застрахования, на ползвача се от застраховката лице и/или негов съпруг/а/, роднини по права или съребрена линия и други лица, които живеят в едно домакинство или са в договорни отношения с него за полагане на труд или извършване на работа в полза на Застрахования;

9.2. застрахователното събитие е предизвикано от действие или бездействие, поради небрежност от страна на Застрахования и/или от страна на лице по т. 9.1. от тези Общи условия, като съответното лице е имало възможност да предвиди и претоврати настъпването на застрахователно събитие и/или да намали степента на увреждане, но не е положило дължимата грижа за това;

9.3. щетите са настъпили вследствие на увреждане или унищожаване на застраховано имущество при неправилна експлоатация;

9.4. има инсцениране на застрахователното събитие и/или Застрахованият е предоставил невярни данни за застрахователното събитие или размера на вредите;

9.5. застрахователното събитие не е възникнало по смисъла на даденото определение в характеристиката на покритите рискове;

9.6. не са спазени условията, описани в предложението при сключване на застрахователния договор;

9.7. Застрахованият е направил конструктивни или проектни изменения, допълнения или подобрения при възстановяване на увредените имущества.

9.8. налице са предвидени в закон основания, даващи право на Застрахователя да откаже изплащане на обезщетение за щети;

9.9. Застрахованият не е изпълнил някое от своите задължения посочени в член 207, ал.1 от Кодекса за застраховането, а именно: да вземе мерки за предпазване на застрахованото имущество от вреди, да спазва предписанията на Застрахователя и на компетентните органи за отстраняване източниците на опасност за причиняване на вреди и да допусне Застрахователя да прави проверки. Всяко едно задължението посочени в тази точка се счита за значително с оглед интереса на Застрахователя.

10. По тази застраховка не се покриват щети, посочени като изключения в определението и/или в характеристиката на конкретните покрити рискове и/или произтичащи от рискове извън писмено договореното в застрахователния договор покритие, както и щети на незастраховани в застрахователния договор имущества, освен ако в Общите условия на застрахователния договор изрично и писмено е уговорено друго.

V. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

11. Застраховката се сключва въз основа на попълнено писмено предложение-въпросник от Застрахования /по образец на Застрахователя/. Преди сключване на застрахователния договор, Застрахователят има право да извърши оглед на имуществото подлежащо на застраховане. Сключването на застраховката се удостоверява с издаването на застрахователен договор от Застрахователя, който влиза в сила само при внесена от Застрахования премия в пълен размер или част от нея при писмено уговорено разсрочено плащане на премията. Издаването на застрахователен договор може да бъде предшествано от писмо за покритие. С него Застрахователят гарантира защита на Застрахования в рамките на договорения срок срещу посочените в писмото за покритие рискове. Ако в посочения срок Застрахованият не внесе цялата премия или дължимата част от нея, застрахователното покритие се счита за прекратено с обратна сила от началната му дата, за настъпилите през този срок щети Застрахователят не дължи обезщетение и застраховката се счита за несклучена.

12. Предложението-въпросник, общите условия, специалните условия, клаузите, описите, списъците, добавъчните и анексите, приложени към застрахователния договор, съставляват неразделна част от застрахователния договор.

13. При сключване на застраховката Застрахованият е длъжен да посочи в предложението за застраховане всички съществени обстоятелства, които са му известни или приложена от негова страна грижа са могли да му бъдат известни и имат съществено зна-

За Застрахователя:



чение за оценката на риска и условията, при които може да се сключи застраховката. За съществени се смятат обстоятелствата, за които Застрахователят е поставил писмено въпрос. При неточно обявяване или премълчаване на такива обстоятелства се прилага чл. 189 или чл. 190 от Кодекса за застраховането.

14. Ако Застрахованият съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелство, при наличието на което Застрахователят не би сключил договора, същият има право да прекрати застраховката в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството и да задържи платената премия и поиска плащането ѝ за периода до прекратяване на застраховката. Ако е настъпило застрахователно събитие, Застрахователят има право да откаже изцяло или частично плащане на обезщетението, но само ако неточно обявеното или премълчано обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на събитието.

15. Ако неточно обявеното или премълчано обстоятелство е от такъв характер, че Застрахователят би сключил договора, но при други условия, той може в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството да поиска изменението на договора. Ако Застрахованият не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, договорът се прекратява, като Застрахователят възстановява частта от застрахователната премия, която съответствата на неизтеклия срок на договора. В тези случаи при настъпване на застрахователно събитие Застрахователят намалява обезщетението съобразно съотношението между размера на платените премии и на премията, която трябва да се платят според реалния застрахователен риск.

16. Застрахованото покритие се отнася само за описаните в предложението за застраховане групи имуществва със съответните им адреси, а при Клауза В - "Специално покритие" имуществата се описват подробно в предложението-въпросник или опис към застрахователния договор.

17. Застрахованият е длъжен при поискване от Застрахователя да му предостави да му предостави отговарящи на всички изисквания документи, легитимиращи го като негов собственик и доказващи придобиването от негова страна на собствеността върху застрахованото имущество, както и стойността и качественият характеристика на това имущество към момента на придобиване. В случай, че не е собственик на застрахованото имущество освен документите по предходното изречение Застрахованият е длъжен да предостави и документацията легитимираща го като правоимащо лице.

18. При искане от страна на Застрахования и при специална писмена договореност Застрахователят може да предостави допълнително застрахователно покритие, посочено в специална клауза, упомената в полицата, предложението за застраховане и специално изготвен анекс.

19. Преди сключването на договора за застраховка Застрахователят има право да извърши оглед на предлаганото за застраховане имущество, като се запознае с техническото му състояние и мерките за безопасното му съхранение и експлоатация. В случай, че Застрахователят не се е възползвал от правото си по предходното изречение, това обстоятелство не е доказателство, че към момента на сключване на застрахователния договор застрахованото имущество е било в добро състояние.

20. За да бъде сключен застрахователен договор предлаганото за застраховане имущество трябва да е в добро състояние, като преценката се извършва изхождайки от грижата на добрия стопанин и с полагане на същата грижа да е обезопасено срещу всички рискове за които се сключва застрахователния договор при прилагане на всички разумни и изискуеми мерки за безопасност, съгласно нормативните и/или административни актове и/или техническите предписания и/или ако такива актове или предписания липсват – съгласно обичайната практика. Ако не са изпълнени задължителните условия по предходното изречение Застрахователят не сключва застрахователен договор. Сам по себе си фактът, че е застраховано конкретно имущество не съставлява доказателство, че към момента на сключване на застрахователния договор същото е отговаряло на изискванията посочени в настоящата точка от тези Общи условия.

21. При промяна на адреса, на който се съхранява застрахованото движимо имущество и/или при промяна на някое от рисковите обстоятелства, касаещи застрахованото движимо или недвижимо имущество, Застрахованият е длъжен да уведоми писмено Застрахователя. При неизпълнение на това задължение Застрахователят не носи отговорност при настъпване на застрахователно събитие на адрес, различен от вписания в полицата, и/или вследствие на променено рисково обстоятелство.

22. При уведомление от страна на Застрахования по т. 21 от тези Общи условия Застрахователят е в правото си в срок от 7 (седем) работни дни да извърши оглед на новия адрес и да уточни условията за продължаване на действието на застрахователния договор. Ако Застрахователят не извърши тези действия се счита, че имуществото е застраховано при същите условия и на адреса посочен от Застрахования в писменото уведомление.

23. При промяна на условията съгласно т. 21 Застрахователят издава добавък, представляващ неразделна част от застрахователния договор.

24. При сключване на застраховката за някой или за всички покрити рискове може да се договори и приложи самоучастие /участие на Застрахования в покритието на всяка щета/ до определен процент и/или фиксиран размер, което се отразява в предложението за застраховане и в застрахователния договор.

VI. ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА – НАЧАЛО, ВРЕМЕТРАЕНЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И ПОДНОВЯВАНЕ. ИЗМЕНЕНИЯ В ДОГОВОРА ЗА ЗАСТРАХОВАНЕ

25. Застраховката влиза в сила от 00:00 /нула/ часа на деня посочен за начало, но не по-рано от деня, следващ заплащането /в брой или по банков път/ на застрахователната премия, или на първата вноска от нея при разсрочено плащане и се прекратява в 24:00 /двадесет и четири/ часа на деня, посочен за край в застрахователния договор.

26. Застраховката се сключва за договорен между страните и вписан в застрахователния договор срок, не по-кратък от 1 /един/ месец и не по-дълъг от една година, освен ако не е уговорено друго.

27. В случай че застраховката се сключи за срок по-кратък от една година, премията се

определя по краткосрочната тарифа на Застрахователя.

28. Застрахователният договор е валиден само ако има номер и всички реквизити, съгласно чл. 184 от Кодекса за застраховането. Застрахователна полица без вписан номер и при липса на реквизитите, съгласно чл.184, ал. 3 от Кодекса за застраховането няма действие за страните.

29. Допълнителни имущества могат да бъдат застраховани впоследствие чрез издаване на добавък към полицата. Застрахователната премия за такива имущества, включени допълнително през срока на действие на застраховката, се начислява по краткосрочна тарифа на Застрахователя за оставащото неизтекло време до края на застраховката.

30. Действието на застрахователния договор може да бъде прекратено по всяко време: **30.1.** от Застрахователя – със 7 (седем) дневни писмено предизвестие до Застрахования, считано от датата на получаването му;

30.2. от Застрахования – с писмено уведомление, към което се прилагат оригиналите на застрахователния договор и всички издани с него Специални условия, добавъци, анекси, допълнителни документи и формуляри;

30.3. при отпадане на застрахователния интерес – от датата на отпадането му без предизвестие;

30.4. от Застрахователя при условията и по реда на т. 59 от тези Общи условия;

30.5. от Застрахователя при неизпълнение от страна на Застрахования на някои от неговите задължения по т. 64 от тези Общи условия със 7 (седем) дневни писмено предизвестие до Застрахования, считано от датата на получаването му;

30.6. в други случаи, предвидени в закона или в тези Общи условия или в издатите към тях Специални условия или добавъци.

31. Прекратяването на действието на застрахователния договор по реда на т. 30.1., т. 30.4. и т. 30.5. от тези Общи условия има действие от 24.00 /двадесет и четири/ часа на последния ден от срока на предизвестие.

32. Прекратяването на действието на застрахователния договор по реда на т. 30.2. и т. 30.3. от тези Общи условия има действие от 00.00 /нула/ часа на датата на изпращането на предизвестие от страна на Застрахования, съответно от 00.00 /нула/ часа на датата на отпадане на застрахователния интерес.

33. В случаите на пресрочно прекратяване на застраховката при условията на т. 30. от тези Общи условия и ако не са били изплатени обезщетения или такива не се дължат, Застрахованият има право да иска връщане на застрахователната премия след приспадане на дължимата част от нея до датата на прекратяване на застраховката, изчислена по краткосрочната тарифа на Застрахователя, както и на направените от Застрахователя административни разноски.

34. При пресрочно прекратена застраховка, по която са изплатени обезщетения или предстои да бъдат изплатени такива, застрахователната премия не се връща.

35. При отпадане/изключване от покритието на застрахователната полица на застраховани имущества, събраната застрахователна премия не се връща, а начислената вноска при разсрочено плащане е дължима и се намалява, само ако Застрахованият поиска писмено промяна на застрахователната сума и съответстваща актуализация на начислената премия.

36. Застрахователят не носи отговорност за вещи, чиято собственост Застрахованият е прехвърлил на трето лице/лица през време на действието на договора, дори ако тези вещи при настъпване на застрахователно събитие са се намирили на мястото на застраховката.

37. Застраховката може да бъде подновена за следващ период при условия, договорени между страните.

38. При цялостно или частично прехвърляне на правото на собственост върху застрахованото имущество застраховката се прекратява автоматично в 24.00 /двадесет и четири/ часа на деня, в който е извършено прехвърлянето, освен ако по желание на новия собственик и със съгласието на Застрахователя правата и задълженията по застраховката не му бъдат прехвърлени.

39. Прехвърлянето на застраховката в полза на новия собственик, съгласно т. 36 се оформя с издаване на нов застрахователен договор или добавък към сключен застрахователен договор.

40. Всякакви изменения на условията по застрахователния договор се извършват по взаимно съгласие на страните, включително и когато Застрахованият е уведомил Застрахователя за изменение в данните или обстоятелствата, които са посочени в застрахователната полица и/или са от съществено значение за риска. За изменението се издава добавък към застрахователния договор, който се подписва от Застрахования и Застрахователя и представлява неразделна част от него. Страните могат да договорят и Специални условия, които след подписването им стават неразделна част от застрахователния договор.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА. ОТГОВОРНОСТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

41. Застрахователната сума е сумата, за която е застраховано имуществото. Тя се посочва в застрахователния договор поотделно за всяко имущество или група имущества, представляващи обект на застраховката.

42. Застрахователната сума може да бъде определена в лева или във валута, както за всички движими и недвижими имущества, така и комбинирано - за едни групи имущества в лева, а за други групи - във валута.

43. Застрахователната сума не може да бъде по-висока от действителната стойност на застрахованите имущества.

44. За някои видове имущества и/или покрити рискове, застраховката може да се сключи при договорени лимити на отговорност, като формата на застраховане е срещу "първи риск", съгласно чл. 205, ал. 2 от Кодекса за застраховане.

Когато застраховката се сключва срещу "първи риск", това изрично се записва в застрахователния договор.

45. Застрахованият сам е отговорен за избраните от него застрахователни суми и на-

За Застрахователя:



чина на тяхното определяне. Сключването на договора за застраховка при посочените от Застрахователя застрахователни суми не означава приемането им от страна на Застрахователя за действителни стойности на застрахованите имущества.

46. При желание на Застрахователя и съгласие от страна на Застрахователя застрахователните суми могат да бъдат актуализирани, като се заплати допълнителна премия и издаде съответен добавък към застрахователния договор за неизтеклия срок на застраховката.

47. Отговорността на Застрахователя при настъпване на щети върху застраховано имущество, причинени от покрити по застраховката рискове, е до размера на действителната стойност на увреденото имущество към датата на настъпване на застрахователно събитие, но не повече от записаната в полицата застрахователна сума.

48. Отговорността на Застрахователя за необходимите целесъобразни разходи е до действителния им размер, доколкото тези разходи са били действително и целесъобразно извършени, но не повече от посочената в т. 4 Клауза Р на Раздел III от тези Общи условия застрахователна сума.

49. Отговорността на Застрахователя за гражданска отговорност за щети към трети лица е до действителния им размер, но не повече от посочената в т. 4 Клауза О на Раздел III от тези Общи условия застрахователна сума или в застрахователния договор.

50. Ако към датата на настъпване на застрахователното събитие:
50.1. застрахователната сума е по-малка от действителната стойност - налице е подзастраховане. В този случай размерът на обезщетението се определя според съотношението между застрахователната сума и действителната стойност на застрахованото имущество или група имущества, т.е. прилага се пропорционалното правило. Когато застраховката е сключена срещу "Първи риск" не се прилага пропорционалното правило и се обезщетява пълния размер на вредата, до размера на застрахователната сума (договорения лимит);
50.2. застрахователната сума е по-висока от действителната стойност на погиналото или увредено застраховано имущество - налице е надзастраховане. В този случай застрахователната сума се намалява до размера на действителната стойност на имуществото или група имущества. Застрахователят си запазва правата върху частта от застрахователната премия, която съответства на разликата между застрахователната сума и действителната стойност, освен ако Застрахованият е бил добросъвестен.

51. При частични щети на застрахованото имущество след тяхното обезщетяване то се счита за застраховано за застрахователна сума, равна на разликата между първоначално уговорената застрахователна сума и изплатеното обезщетение.
52. Застрахованият има право да дозастрахова имуществото, когато са изплатени частични щети или с оглед избягване на подзастраховане. Това се прави с издаване от Застрахователя на добавък към застрахователната полица за оставащия период на действието на застрахователния договор.

53. Имущества, които не са обект на застрахователния договор могат да се застраховат, само с издаване на добавък, подписан от страните по договора и заплащане на допълнителна премия от Застрахования.

54. Ако през времетраенето на тази застраховка Застрахованият сключи застраховка за същото имущество и срещу същите рискове при друг Застраховател, той е длъжен да уведоми незабавно писмено Застрахователя. При неизпълнение на това задължение от страна на Застрахования Застрахователят има право едностранно да прекрати застрахователния договор и/или да не изплати обезщетение при настъпване на застрахователно събитие.

VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

55. За осигуряване на застрахователна защита по настоящите Общи условия Застрахованият заплаща на Застрахователя застрахователна премия.

56. Застрахователната премия се определя от Застрахователя в зависимост от размера на застрахователната сума, респ. лимитите на отговорност, рисковия клас, вида и характера на застрахованото имущество, рисковите обстоятелства и клаузите, срока на застраховката, формата на застраховане и договореното самоучастие, въз основа на които той предоставя застрахователно покритие.

57. В случай, че застрахователната премия е определена в чужда валута, същата се заплаща в левовата равностойност, определена по централния курс на БНБ за тази валута в деня на плащането.

58. Застрахователната премия се заплаща от Застрахования:
58.1. еднократно - при сключване на застраховката;
58.2. разсрочено - по договореност със Застрахователя, като първата вноска от премията се заплаща при сключване на застраховката, а следващите вноски - съгласно уговорените в застрахователния договор суми или проценти и срокове.

59. При неплащане на разсрочена вноска застрахователният договор се прекратява след изтичане на 15 (петнадесет) дни от датата на падежа на разсрочената вноска, съгласно чл. 202, ал. 2 от Кодекса за застраховането.

60. Застрахователят не дължи застрахователно обезщетение при настъпване на застрахователно събитие след прекратяването на застраховката по реда на т. 59.

61. Когато при разсрочено плащане на застрахователната премия настъпи застрахователно събитие, Застрахователят удържа остатъка от дължимата премия от дължимото обезщетение.

62. Когато застраховката се сключва за срок по-кратък от една година, застрахователната премия се изчислява в процент от годишната премия по краткосрочната тарифа на Застрахователя.

IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ ПРЕЗ ВРЕМЕТРАЕНЕТО НА ЗАСТРАХОВКАТА. ПОСЛЕДИЦИ ОТ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА

63. През времетраенето на застраховката Застрахованият има право:
63.1. да възстанови застрахователното покритие до размера на първоначално уговорената застрахователна сума, когато това покритие е намалено, вследствие на обезщетение

ни от Застрахователя частични щети на застрахованото имущество;

63.2. да дозастрахова имуществото, с оглед избягване на подзастраховане.

64. Застрахованият е длъжен:

64.1. да уведомява писмено Застрахователя след сключването на застраховката за:
64.1.1. настъпилите промени, касаещи застрахованото имущество, които имат значение за оценката на риска и за които Застрахователят е поискал информация в писмена форма;

64.1.2. всяка съществена промяна в начина на ползване на имуществата или в дейността на предприятието;

64.1.3. всеки случай на цялостна или частична смяна на собственост на застрахованото имущество или при промяна на лицето, което ползва и/или стопанисва застрахованото имущество;

64.1.4. всяка промяна в адреса, посочен в застрахователния договор, на който се съхраняват застрахованите имущества.

Уведомленията по т. 64.1 от тези Общи условия се отправят в срок до 24 (двадесет и четири) часа от датата на възникване на промените или през първия работен ден, след настъпване на промените или тяхното узнаване, като едновременно с отправянето им Застрахованият е длъжен да декларира писмено пред Застрахователя, дали промяната води до изменение и на обстоятелство, за което при сключването на застрахователния договор Застрахователят е поставил въпрос. При липса на такава декларация ще се счита, че според Застрахования промяна в обстоятелството, за което при сключването на застрахователния договор Застрахователят е поставил въпрос не е налице.

64.2. да pazi и ползва застрахованото имущество с грижата на добър стопанин и да го поддържа със същата грижа в добро техническо състояние и изправност.

64.3. да предприема всички обичайни и разумни предохранителни действия и необходими мерки за предпазване на застрахованото имущество от вреди; предотвратяване настъпването на застрахователно събитие, а ако такава е настъпило - за ограничаване размера на щетите.

64.4. да изпълнява предписанията на компетентните органи и на Застрахователя, отностно съхранението и поддържането на застрахованото имущество и отностно отстраняване на източниците на опасност за причиняване на вреди.

64.5. да не извършва без писмено съгласие на Застрахователя, конструктивни или проектни промени на застрахованото имущество.

64.6. да осигурява по всяко време достъп на представител на Застрахователя за проверка състоянието на застрахованото имущество.

64.7. да съхранява цялата необходима документация във връзка със застрахованото имущество.

64.8. да не предоставя и преотстъпва документите си по застрахователния договор на трети лица по никакъв повод, с цел недопускане на злоупотреби със същите.

65. Ако Застрахованият не изпълни някое от задълженията си по т. 64.1, се прилага чл. 191, ал. 1 и ал. 2 от Кодекса за застраховането.

66. Ако Застрахованият не изпълни някое от задълженията си по т. 64.2 до т. 64.8, включително Застрахователят има право да откаже изплащане на застрахователно обезщетение.

67. Всяко едно от задълженията на Застрахования посочено в т. 64 се счита за значително с оглед интереса на Застрахователя.

68. При цялостно или частично прехвърляне на правото на собственост върху застрахованото имущество застраховката е в сила след изтичане на деня, в който е извършено прехвърлянето, само ако е издаден специален добавък за това, а при промяна на адреса, на който се съхраняват застрахованите имущества - след изтичане на срок за уведомяване, съгласно т. 64.1.

X. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ. ПОСЛЕДИЦИ ОТ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА

69. Застрахователно събитие е настъпването на покрит по застрахователния договор риск, вследствие на което се уврежда пълно или частично застрахованото имущество и за Застрахователя възниква задължение за плащане на застрахователно обезщетение.

70. При настъпване на застрахователно събитие, покрито по условията на застраховката, Застрахованият има право:

70.1. да поиска от Застрахователя извършването на оглед на увредените имущества и установяване на степента на увреждане;

70.2. да поиска извършване на втори оглед, ако не е съгласен с констатациите от извършения, при условие, че увредените имущества са запазени в същото състояние, в което са били при първия оглед;

70.3. да получи застрахователно обезщетение, ако Застрахователят няма основание за отказ.

71. При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:

71.1. да предприеме всички необходими и целесъобразни мерки за намаляване и/или ограничаване на щетите, спазване и запазване на застрахованото имущество;

71.2. незабавно да уведоми съответните държавни органи /служба за противопожарна охрана, полиция и др./ в деня на настъпване на застрахователното събитие или в деня на узнаването му, като изложи всички обстоятелства, които са му известни.

71.3. да уведоми Застрахователя в следните срокове:

71.3.1. в срок до 25 (двадесет и пет) часа от узнаването за застрахователното събитие, когато събитието е по клауза В1 или по клауза В2;

71.3.2. в срок до 73 (седемдесет и три) часа от узнаването за застрахователното събитие при събития по останалите клаузи.

71.4. да докаже по безспорен начин:

71.4.1. настъпило застрахователно събитие;

71.4.2. правата си и/или своя застрахователен интерес върху увредените, унищожени или откраднати имущества;

За Застрахователя:



71.4.3. претенцията си към Застрахователя по основание и размер.

71.5. да изпълни указанията на Застрахователя и на компетентните държавни органи.

71.6. да не предприема действия, които биха увеличили размера на вредите, без предварителното писмено съгласие на Застрахователя;

71.7. да не предприема действия по отстраняване на щети на увреденото от застрахователно събитие имущество, да не променя състоянието му и да оказва пълноценно и добросъвестно съдействие на представителите на Застрахователя за установяване на събитие, размера на вредите и за изясняване на обстоятелствата, при които то е настъпило. Всяко едно от задълженията, посочени в тази точка се счита за значително с оглед интереса на Застрахователя;

71.8. да уведоми Застрахователя, ако е получил частично или пълно обезщетение от причинителя на вредата, трето лице или от друг застраховател;

71.9. да съдейства на Застрахователя при упражняване на правата на последния спрямо прекия извършител на вредите;

71.10. да представи на Застрахователя всички необходими документи, както следва:

71.10.1. копие на валиден застрахователен договор или достатъчно данни /по преценка на асстрахователя/, които да послужат на застрахователя да извърши собствена проверка за наличието на валиден застрахователен договор;

71.10.2. копие на всички добавъци и други документи, представляващи неразделна част от застрахователния договор или достатъчно данни /по преценка на застрахователя/, които да послужат на застрахователя да извърши собствена проверка за наличието им;

71.10.3. копия от документите, удостоверяващи съществените обстоятелства по м.т.17. от тези Общи условия;

71.10.4. документи, доказващи правата му върху или отговорността му за:

71.10.4.1. документ за отговорност;

71.10.4.2. договор за наем, лизинг, консигнация или друг договор;

71.10.5. документи, издадени от съответните компетентни органи, удостоверяващи настъпването, датата и вида на застрахователно събитие:

71.10.5.1. при пожар – службена бележка, експертиза или друг документ от регионалната служба за ППО;

71.10.5.2. при мъния, буря, ураган, градушка и наводнение – службена бележка от районната ХМС. Когато РХМС не е в състояние да удостовери категорично настъпването на застрахователно събитие, същото може да бъде доказано по анкетен път, като се имат предвид бележите от настъпилото застрахователно събитие по други имущества в околността;

71.10.5.4. при свлчване и срутване на земни пластове – документ от геоложка служба, доказващ възникването, причините, условията и повтаремостта на събитието;

71.10.5.5. при земетресение – бележка от Сейсмологичния институт към БАН;

71.10.5.6. при злоумишлени действия на трети лица, злоумишлено използване на взривни устройства и материали, злоумишлен пожар, кражба чрез взлом и грабеж:

а. службена бележка от РПУ на МВР с номер и дата на заявителския материал;

б. при наличие на физическа охрана - договор за охрана, придружен с писмени обяснения от охранителите;

в. при наличие на охрана чрез сигнано-охранителна техника - договор за охрана, придружен с писмени обяснения от охранителната фирма и извлечение от запис на системата за охрана;

г. постановление за спиране или прекратяване на наказателното производство или издадено от прокурор постановление за привличане на обвиняем;

71.10.5.7. документи, удостоверяващи размера на щетата.

72. Съгласно чл. 105 от Кодекса за застраховането, застрахователят има право в срок 45 (четиридесет и пет) дни от представянето на доказателствата, определени с договора, да изисква и други доказателства от Застрахования за настъпване застрахователно събитие и за установяване на основанието и размера на претенцията, ако необходимостта от събиране на тези доказателства не е могла да бъде предвидена към датата на завеждане на претенцията.

73. До представяне на всички изискуеми документи посочени в тези Общи условия Застрахователят има правото да упражнява възражение за неизпълнен договор, на основание член 90 от Закона за задълженията и договорите.

74. Всяко едно задължение по м.т. 71.2. и м.т. 71.3. се счита за значително с оглед интереса на Застрахователя и ако Застрахованият не изпълни някое от тях, с цел да попречи на Застрахователя да установи обстоятелствата, при които е настъпило събитието, или неизпълнението е направило невъзможно установяването им от Застрахователя, последният има право да откаже изплащане на застрахователно обезщетение.

75. Всяко едно задължение по м.т. 71.1., м.т. 71.5., 71.6. и м.т. 71.8.. Включително се счита за значително с оглед интереса на Застрахователя и ако Застрахованият не изпълни някое от тях Застрахователят има право да намали размера на застрахователното обезщетение, съобразно увеличението на размера на щетите, последвало неизпълнението на задълженията от страна на Застрахования.

76. Освен при предпоставките по-горе в тези Общи условия, Застрахователят се освобождава от задължението да изпълни обезщетение:

76.1. ако Застрахованият не е изпълнил някое свое задължение по м.т. 71.7, което се счита за значително с оглед интереса на Застрахователя;

76.2. ако при сключване на застрахователен договор и/или преговяване на претенцията за изплащане на застрахователно обезщетение и/или във връзка с вече преговявана претенция за застрахователно обезщетение лицето, което сключва застраховката и/или негов представител и/или Застрахованият и/или представител на Застрахования и/или лице по м.т.9.1. от настоящите ОУ е представил пред Застрахователя неистински - неверен и/или неавтентичен документ и/или копие от неверен и/или неавтентичен документ, включително неверна и/или неавтентична декларация и/или неверна и/или неавтентична заверка «Вярно с оригинала», когато последната изхожда от самия Застрахован и/или негов представител и/или лице по м.т.9.1. от тези ОУ и/или когато лицето, което сключва застраховката и/

или негов представител и/или Застрахованият и/или представител на Застрахования и/или лице по м.т.9.1. от тези ОУ е направило опит по друг начин да заблуди Застрахователя относно обстоятелствата имащи значение за риска, за които Застрахователят е поставил въпрос и/или относно причините за настъпване на застрахователното събитие и/или размера на щетата.

77. Щетите се уточняват чрез оглед и описание от представител на Застрахователя в присъствието на Застрахования и вещо лице-експерт, като направените разноси са за сметка на Застрахователя. В случай, че Застрахованият не е съгласен с направеният протокол за оглед, той може да възложи извършването на оценка на друго вещо лице-експерт за своя сметка. Когато има различие в двете оценки и страните не постигнат споразумение, се избират трето вещо лице от двете страни, като разноските по него се поделят. Неговото заключение е окончателно. При непостигане на съгласие спорът се отнася за разрешаване пред компетентния съд.

78. Застрахователят има право да участва в спасяването на застрахованото имущество, като посочва необходимите мерки за това, води преговори и сключва споразумения с трети лица от името на Застрахования във връзка с ликвидацията на щетите.

79. Указанията на Застрахователя във връзка с установяване на причините за застрахователното събитие, отстраняване на последиците от него, допълнителното осигуряване на застрахованото имущество и цялостния процес по ликвидация на щетите са задължителни за Застрахования. Действията на Застрахователя в хода на ликвидация на щетите не означават признание на основателността на претенцията или съгласие за заплащане на обезщетение.

80. Застрахователят има право да получи наказателна неустойка:

83.1. в размер равен на 50% (петдесет процента) от размера на преговяната претенция, но не повече от застрахователната сума по конкретния застрахователен договор, в случай, че Застрахованият и/или лице по м.т.9.1 от тези ОУ и/или негов представител са допуснали някое от нарушенията посочени в м.т. 76.2. от тези Общи условия.

83.2. в размер на дължимото застрахователно обезщетение в случай, че Застрахованият не е изпълнил задължението си посочено в м.т. 71.8 от тези Общи условия.

XI. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

81. Застрахователното обезщетение се определя в рамките на застрахователната отговорност за съответното имущество, като размерът на обезщетението за щети от едно или повече застрахователни събития през един застрахователен период не може да надвишава застрахователната сума, договорения лимит на отговорност и действителната стойност на имуществото.

82. Отговорността на застрахователя за имущества, покрити срещу "първи риск" е до размера на действителните щети, но не повече от договорените лимити. При "необходимите разноси" се обезщетяват само целесъобразно направените разходи при условията на т. 4 - Клауза Р на Раздел III. от тези Общи условия.

83. Застрахователното обезщетение се определя след извършване на оглед на застрахованите имущества от упълномощени представители на Застрахователя и вещо лице-експерт в присъствието на Застрахования или негов представител. По време на огледа се съставя опис на щетите по образци на Застрахователя, в който се описват пълно и точно причинените от застрахователното събитие повреди.

84. Когато Застрахованият или неговият представител не са съгласни с изчисленото обезщетение, те могат да привлекат за своя сметка независимо вещо лице-експерт. При различие в заключенията на двете вещи лица и при непостигане на съгласие между страните спорът се отнася за разрешаване пред компетентния съд.

85. Когато в последствие са открити допълнителни повреди, които не са описани в първоначалния опис на щетите, се насрочва допълнителен оглед не по-късно от 7 (седем) работни дни от датата на искането на Застрахования. При допълнителния оглед не се признават повреди на видими при първоначалния оглед части или детайли, които не са били описани, поради каквато и да било причина.

86. Описите по м.т. 83 и м.т. 85 от тези Общи условия се съставят в два еднообразни екземпляра и се подгледват от присъствалите на съответния оглед представители на страните и независимото вещо лице-експерт, като екземпляр от тях се връчва на Застрахования или на неговия представител. Описите са валидни дори и в случай, че не са подписани от Застрахования или негов представител, ако някой от тях умислено, поради небрежност или по друга причина, която Застрахователя може да приеме за основателна, не е оказал дължимото съдействие, за да присъства на опис или за да се подпише под същия.

87. При частични щети, когато не е наличие конструктивна пълна загуба, оценката се извършва или чрез предвиджване на необходимите ремонтни работи и съответно необходимите разходи за части, материали и труд за възстановяване на имуществото във вид и състояние, което то е имало непосредствено преди датата на застрахователното събитие или чрез процентна обезценка, като и в този случай се вземат предвид вида и състоянието (в това число физическа и морална амортизация) на имуществото към датата на застрахователното събитие.

88. За открити или натълно разрушени имущества оценката се извършва до размера на действителната им стойност към момента на застрахователното събитие, но не повече от застрахователната сума.

89. При конструктивна пълна загуба Застрахователят дължи обезщетение в размер на действителната стойност на увреденото имущество, ако Застрахованият прехвърли собствеността върху негов на Застрахователя, или 80% от действителната стойност на увреденото имущество, ако то остане собственост на Застрахования.

90. При пълно погиване или конструктивна пълна загуба на сградите обезщетението не може да надхвърли постижимата продажна цена на сградите към дата на застрахователното събитие, ако тя е по-ниска от определеното съгласно т. 88 и т. 89.

91. Всички събития /щети/, които възникват от една и съща причина в рамките на 72 часа се считат за едно събитие. Тази договореност се отнася за всички рискове с изключение на риска наводнение, за който едно събитие следва да се дефинира от началото на значително увеличаване на нивото на водите, надвишаващо обичайното им ниво до намалява-

За Застрахователя:



не нивото на водите до обичайните им нива.

92. При изплащане на обезщетение за кражба чрез взлом или грабеж Застрахованият е длъжен да представи нотариално заверено пълномощно, съгласно т. 101 от тези Общи условия.

93. При ликвидация на щети Застрахователят има право да изисква заключително постановление от следователя и прокурора по образувано следствено дело, съответно обвинително постановление срещу установения извършител на престъплението, постановление за прекратяване на следствието или спиране на наказателното производство.

94. Застрахованият е длъжен да докаже основанието и размера на претенцията си за получаване на застрахователно обезщетение, за което може да представи заключителни актове от служебна, административна или наказателнопровадна процедура по повод на застрахователното събитие.

95. Всички изискуеми от Застрахователя документи следва да се представят пред него в оригинал и/или във вид на нотариално заверен препис и/или във вид на препис заберен «Вярно с оригинала» и подпис положен лично от Застрахования, който под подписа си следва саморъчно да изпише с името, презимето и фамилията си.

Застрахователят си запазва правото да извърши проверка на представените в документацията данни преди да вземе решение за плащане.

96. Размерът на застрахователното обезщетение се намалява:

96.1. с договореното в полицата за съответните имуществата и по съответните рискове самоучастие. За имуществата/покрития срещу "първи риск" самоучастието се приспада от размера на изчисленото обезщетение;

96.2. със сумите, които Застрахованият е получил от причинителя на вредата, неговия застраховател или трети лица във връзка с нанесените щети;

96.3. с стойността на запазените части от увреденото имущество.

97. Ако към датата на настъпване на застрахователното събитие има валидна застраховка за същото имущество и за същия риск при друг/и Застраховател/и, Застрахователят отговаря съразмерно на отношението на застрахователната сума по застраховката към сбора от застрахователните суми по всички застраховки.

98. Когато при разсрочено плащане на застрахователната премия настъпи щета, Застрахователят има право да удръжи остатъка от дължимата премия от размера на обезщетението. Ако Застрахователят не може да удръжи остатъка, той се дължи от Застрахования.

99. Когато в застрахователната полица застрахователната сума и/или застрахователната премия са определени в чуждестранна валута, обезщетението е дължимо в левовата равностойност на съответната валута по фиксинга на БНБ в деня на плащането.

100. Изплащането на застрахователното обезщетение се извършва най-късно до 15 (петнадесет) календарни дни след датата, към която Застрахованият е предоставил всички изискани от Застрахователя и/или предвидени в настоящите Общи условия данни и документи, доказващи основанието и размера на претенцията от него и ако същите са представени в оригинал или под формата на нотариално заверено копие или са заверени по посочения по горе, в настоящите Общи условия, начин и форма.

101. Застрахователното обезщетение се изплаща на:

101.1. Застрахования – ако е собственик на застрахованите имуществата;

101.2. Застраховация – когато не е техен собственик, само ако е представил нотариално заверена декларация от собственика, че е съгласен обезщетението да се изплати на Застрахования или ако собственикът се яви лично и писмено декларира пред оторизиран служител на Застрахователя горното обстоятелство;

101.3. Трето ползващо лице, посочено в застрахователния договор или в добавък към него;

101.4. Трето лице, упълномощено с изрично нотариално заверено пълномощно от лицето, което има право да получи обезщетението.

102. Ако Застрахованият си възвърне пропиевизаконно отнето имущество, преди да е получил обезщетение за него, той има право да бъде обезщетен само ако по имуществото бъдат установени вреди, които не са били налични преди пропиевизаконното му отнемане.

103. След установяване на застрахователно обезщетение за откраднато или ограбено имущество, съгласно покритите рискове, Застрахователят има право да придобие собствеността върху отнетото имущество, като за тази цел застрахованият или собственикът на имуществата упълномощава Застрахователя или упълномощен негов представител по предвидения в закона ред с правото да се разпореджа с това имущество.

104. Ако имуществото бъде открито, Застрахованият е длъжен да уведоми писмено Застрахователя в срок от 5 (пет) дни от узнаването. Застрахователят предоставя на Застрахования 10 (десет) дневен срок, в който последният следва да възстанови полученото застрахователно обезщетение, ако желае да запази собствеността върху имуществото. Застрахованият заявява писмено решението си пред Застрахователя в този срок. Ако Застрахованият не направи това в предоставения му срок, Застрахователят има право да придобие собствеността върху имуществото.

105. В случаите когато Застрахованият предпочете да задържи полученото обезщетение, той е длъжен да прехвърли собствеността върху възврънатото имущество на Застрахователя и да го предаде в негово владение.

106. Застрахователят отказва плащане на застрахователно обезщетение:

106.1. при неизпълнение на задължение по застрахователния договор, което е значително с оглед интереса на застрахователя и е било предвидено в закон или в застрахователния договор;

106.2. във всички случаи, когато е налице едно или повече от общите изключения по Раздел IV от тези Общи условия и/или едно или повече от специалните изключения, посочени в отделните клаузи от застрахователното покритие;

106.3. когато събитието, причинило увреждането, е настъпило преди застраховката да е влязла в сила, съгласно реда, установен в тези Общи условия, както и когато то е настъпило след прекратяване на нейното действие в случаите или по реда, предвидени в тези Общи условия и в действащото законодателство;

106.4. във всички случаи на прекратяване на действието на застраховката от страна

на Застрахователя, поради неизпълнение на задължения на Застрахования;

106.5. на други основания, предвидени в тези Общи условия, в издадени Специални условия, в застрахователния договор и в добавъци към него, както и в действащото законодателство.

106.6. в останалите случаи, изрично посочени в настоящите Общи условия или в закона.

XII. ДАВНОСТ, ПОДСЪДНОСТ И ПРАВО НА РЕГРЕС

107. Правата по застраховка, сключена по тези Общи условия, се погасяват след изтичане на три години от датата на настъпване на застрахователното събитие.

108. Споровете между страните относно застрахователни договори, издадени по тези Общи условия, се уреждат чрез преговори, а при непостигане на съгласие се отнасят за разглеждане пред компетентния съд. Приложимо право е българското право.

109. Ако щетите на застрахованите имуществата са причинени от трето лице, Застрахователят въстъпва в правата на Застрахования срещу причинителя и солидарно отговорните лица по реда и условията, предвидени в действащото законодателство. Отказът на Застрахования от правата му срещу тези лица няма сила спрямо Застрахователя във връзка с упражняване на неговите регресни права.

XIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

110. Тези Общи условия, застрахователната полица, предложението-въпросник за застраховане, писмо за покритие, както и издадените към тях Клаузи, и/или Добавъци, и/или Специални условия /ако са издадени такива/ в своята цялост представляват договора за застраховка и са неразделни части на същия.

111. Тези Общи условия могат да бъдат изменени и/или допълвани от Застрахователя със Специални условия. По Специални условия, договорени между Застраховател и Застрахован се застраховат други имуществата, които не се застраховат по общия рег. В тези случаи при колизија между разпоредбите на Общите и Специалните условия се прилагаат Специалните условия.

112. Разпоредбите на чл. 72 от Закона за задълженията и договорите не прилагат при бронеето на сроковете по тези Общи условия, освен ако в тях и/или в Специални условия и/или в Клаузи и/или в Добавъци изрично не е уговорено друго. При липса на друг уговорка сроковете, посочени в дни, са определени в календарни дни.

113. Когато застраховката е в полза на трето лице последиците от неизпълнение на задълженията на Застрахования, относно реда, сроковете и условията на застраховката, се отнасят и до третото лице.

114. Всички уведомления, становища, предизвестия за прекратяване на застрахователния договор и всякакви писмени изявления до Застрахования се изпращат на посочен в застрахователния договор. Навсякъде в тези Общи условия датата на получаването им се доказва с подписана от Застрахования обратна разписка или друг документ, угоден на вярващ датата на връчване на писменото изявление. Ако Застрахованият не бъде открит на посочен в полицата адрес или откаже да приеме писменото изявление, за дата на получаването му ще се счита третият работен ден след датата на изходящия номер, заведен в деловодството на Застрахователя и в тези случаи всички предизвестия, уведомления и предупреждения, както и всяка друга писмена кореспонденция, която е изпратена от Застрахователя на Застрахования на посочения от него в застрахователния договор адрес, се счита за връчена на Застрахования с всички последици от това.

115. Тези Общи условия не се прилагат за застраховки на големи рискове, съгласно § 1, т. 29 от Допълнителните разпоредби на Кодекса за застраховането.

116. На основание чл. 19, ал. 1 и чл. 34, ал. 2 от Закона за защита на личните данни, Застрахователят уведомява Застрахования, че:

116.1. Застрахователят е вписан като администратор на лични данни в регистъра, поддържан от Комисията за защита на личните данни.

116.2. Предоставените от Застрахования лични данни се използват от Застрахователя за целите на: сключването и изпълнението на договори, както и за реализацията на законните права и интереси на Застрахователя във връзка със сключените договори.

116.3. Предоставянето на личните данни има изцяло доброволен характер. Отказът от предоставянето им е основание за Застрахователя да откаже да сключи договор или да предприеме друго действие, в случай, че липсата на тези данни не му дава възможност да извърши обективна оценка на риска от сделката или по друг начин застрава реализацията на законните му интереси.

116.4. Всяко лице, предоставило личните си данни има право на достъп до тях, както и право да иска коригирането им по реда и условията на ЗЗЛД и право да възрази срещу обработването на личните му данни за целите на директните маркетинг.

XIV. ДЕФИНИЦИИ

117. Използваните в настоящите Общи условия и клаузите към тях понятия имат следния смисъл а именно:

Имущество – съвкупността от обектите на застраховане, подробно описана в застрахователната полица;

Рисков клас – група от производствени или търговски дейности със сходни рискови характеристики по отношение експлоатацията и съхранението на застрахованите имуществата;

Рискови обстоятелства – фактори, които обуславят или преняпстват реализирането на риска;

Първи риск – форма на застраховане, при която застрахователна сума не се посочва с действителната стойност на даденото имущество или на група имуществата, а се договорят лимит на отговорност (може да се фиксира и лимит за едно събитие) за срока на застраховката. При "първи риск" Застрахователят обезщетява до размера на застрахователната сума пълния размер на вредата, без да се прилага принципа на подзастраховане;

Самоучастие – форма на лично участие на Застрахования в покриването на загубите. **Застрахователно събитие** е случайно събитие или условие, което настъпване, съответно събъдване, е възможно, но несигурно в периода на застрахователното покритие,

За Застрахователя:



и евентуалният момент на настъпване, съответно събдяване не е известен.

Застрахователен риск е вероятността от настъпване на застрахователно събитие.

Действителна стойност на застрахованото имущество – действителната стойност е равна на спокоността, за която може да се купи друго такова имущество от същия вид, качество и състояние, намалена със степента на нейното морално и материално овехтяване към момента на сключване на застрахователния договор, съответно момента на настъпване на застрахователното събитие;

Конструктивна пълна загуба – частично погиване, вследствие на което обезщетението за ремонтно-възстановителни работи би надхвърляло 80% от действителната стойност на уреденото имущество към дата на застрахователното събитие.

Тероризъм. За нуждите на тези Общи условия тероризъм е:

1. Всяко преднамерено действие, което по своята същност или в някакъв контекст може сериозно да навреди на държавата или международна организация в смисъла на действащото законодателство;

2. Всяко действие, целящо да уплаши населението, да възпрепятства действия на правителството, да нанесе сериозни вреди или да унищожи основни политически, конституционни, икономически или социални структури в една държава или международна организация, да посегне на човешки живот и евентуално да причини смърт;

3. прякото или косвено преднамерено доставяне или събиране на средства, за които е известно, че ще бъдат използвани за извършване на терористичен акт;

4. накръняването на целостта на човешкото тяло, застрашаването на живота на невинни хора, отвлечането или вземането на заложенци, разрушаването на правителствена обществена сграда или друг инфраструктурен обект, включително информационна система или частна собственост, което би довело до големи икономически щети;

5. отвлечането на самолети, кораби и други транспортни средства;

6. незаконното произвеждане, притежаване, предоставяне и използване на оръжия и научна информация;

7. преумишлено прекъсване на доставките на жизненоважни за населението блага като вода и електричество.

XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Тези Общи условия са приети на заседание на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД, проведено на 25.04.2006 г. и влизат в сила на 15.05.2006 г., като отменят Общите условия за застраховане имущество на физически лица, действащи до този момент.

2. Настоящите Общи условия са изменени с решение на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД, от 22.03.2010 г., като тези изменения влизат в сила на 22.03.2010 г., с решение на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД от 19.05.2011 г., като тези изменения влизат в сила от 25.05.2011 г., с решение на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД от 29.08.2011 г., като тези изменения влизат в сила от 01.09.2011 г., с решение на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД от 24.03.2014 г., като тези изменения влизат в сила от 25.03.2014 г.

КЛАУЗА “А” – ОСНОВНО ПОКРИТИЕ

1. Тази клауза “А” /Основно покритие/ е приложима само заедно с Общите условия за застраховане на имущества на физически лица и представлява част от валиден застрахователен договор.

2. По тази клауза Застрахователят покрива щети само вследствие на проява на един или повече от следните рискове, посочени изрично в застрахователния договор:

- пожар и последиците от неговото гасене, включително пожар, пряко причинен от късо съединение;

- мълния /гръм/;

- експлозия, включително и от бойлери и/или газови бутлици и/или инсталации;

- имплозия;

- удар /сблъскване/ или падане на пилотирано летателно тяло, неговите части или товар, падащи от него.

3. Характеристика на застрахователното покритие:

Пожар е поява на огън, който образува пламък или жараба, възникнал без съобразено за целта огнище или излязъл от него и е в състояние да се разпространява чрез собствена енергия. Щетите се изразяват в пълно или частично изгаряне, обгаряне, опухване, обвеляване, тлеене или замърсяване от действието на вода, пяна или препарати при гасенето на пожара.

Мълния /гръм/ е взаимодействие между силно наелектризиран облак и земята с разрушително действие, вследствие висока температура, високо напрежение и голяма сила на електрически ток. Мълниятата предизвиква запалване, стопяване, обгаряне, опухване, счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне на имущества или по друг начин причинява механично увреждане при пряко попадение върху застраховани имущества.

Експлозия е внезапно и непредвидимо протичаща проява на сила, предизвикана от стремежа на газове, пари или течности и/или техни смеси към разширяване, която предизвиква счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опухване на имущества. Експлозия на съдове и/или тръбопроводи е налице тогава, когато стените им са разкъсани дотолкова, че настъпва изриване на вътрешното с външното налягане.

Имплозия е обратно явление на експлозията, което представлява мигновено и взривоопасно запълване на обем, който е в състояние на вакуум, т. е. налягането в този обем е по-ниско от обикновеното. Щетите се изразяват в счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване или изгаряне.

Падане на пилотирано летателно тяло, неговите части и/или товар падащи от него може да предизвика счупване, натрошаване, изкривяване или повреждане на имущества.

4. В допълнение към посочените в Раздел IV от Общите условия, общи изключения по тази клауза “А” Застрахователят не изплаща обезщетения и при:

4.1. щети, настъпили в резултат на излагане на застраховано имущество на огън и топлина с цел обработка или за други подобни цели или вследствие от преминаването на

огън или топлина в/чрез него;

4.2. щети, нанесени върху електрически съоръжения под въздействието на електрически ток без поява на пламък /напрежение над нормалното/, дефекти в изолацията, късо съединение, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства. Ако обаче в резултат на късо съединение възникне пожар, за причините от него щети се изплаща обезщетение;

4.3. щети върху електроуреди, нанесени от предизвикани при мълния индукционни вълни;

4.4. щети от избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в близост до застраховани имущества;

4.5. щети от злоумишлен палеж, злоумишлена експлозия, злоумишлено използване на взривни устройства или други злоумишлени действия, довели до проявление на порките по тази клауза рискове. Тези щети се обезщетяват само ако застраховката е сключена с покритие по клауза “B3” или “B4”;

4.6. щети на имущества, причинени от експлозии, извършени по нареждане на властите;

4.7. щети, причинени вследствие съхранението на несъвместими по химични свойства вещества;

4.8. щети от прахообразни и газообразни вещества, изхвърлени в атмосферата от различни видове производствa;

4.9. (нова 09.08.2011 г.) щети на имущества, причинени от горски, степни или полски пожари;

4.10. щети, причинени от небрежност на Застрахования след настъпило застрахователно събитие.

5. Тази Клауза “А” може да бъде изменена и/или допълвана със Специални условия и/или добавъци.

КЛАУЗА “Б” – ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ

1. Тази Клауза “Б” /Допълнително покритие/ е приложима само заедно с Общите условия за застраховане имущество на физически лица, Клауза “А” и като част от валиден застрахователен договор.

2. По тази Клауза Застрахователят покрива щети само вследствие на прояви на един или повече от следните рискове, посочени изрично в застрахователния договор:

- буря /ураган, вихрушка и смерч/, включително падащи дървета, клони и части от тях, вследствие на природни бедствия;

- градушка, проливен дъжд, наводнение, вследствие на природни бедствия;

- тежест от естествено натрупване на сняг или лед;

- измръзване /замръзване/;

- геоложко сдвигане и срутване на земни пластове;

- увреждане от действието на подпочвени води и действието на морски вълни;

- измокряне от забравени кранове или чешми или в резултат на авария на водопроводни, топлофикационни, канализационни, паропроводни, отоплителни, климатични, спринклерни /пожарогасителни/ или друг вид инсталации и/или тръби, както отговорността на Застрахователя не включва ремонт или подмяна на самите инсталации;

- увреждане или унищожаване вследствие на удар от пътнопревозно средство или от животното неприлежащо или не под контрола на Застрахования;

- транспортирани на застраховани имущества за смяна на адреса им.

3. Характеристика на застрахователното покритие:

Бурята е вятър със скорост над 15 м/секунда. За буря се смятат още: ураганът, вихрушката и смерчът. Ураганът е вятър със скорост над 30 м/секунда. Към бурите (ураганите) се отнасят вихрушките и смерчотеве. Вихрушката се характеризира с въртене (ротационно) движение около някоя мизновена ос, а смерчът е вихър, който също има огромна скорост на въртене. Щетите се изразяват в събаряне, счупване, разкъсване, откъсване, отнасяне и други механични повреди. Обезщетяват се вредите, непосредствено причинени от бурята /урагана, вихрушката и смерча/, както и тези от паднали върху застрахованото имущество части от сградата, дървета и/или клони и части от тях.

Наличието на тези събития се доказва по данни на хидрометеорологичните служби или други специализирани служби, а при липса на наблюдения, доказването става по анкетен път чрез съставянето на протокол. Ако силата на вятъра на мястото на вредата не може да се удостовери с документ, издаден от специализирани служби Застрахованият следва да докаже, че движението на въздуха в непосредствена близост до мястото на застраховката е причинило вреди на сградата, били преди събитието в безупречно състояние или върху други устойчиви обекти или вредите при поддържани в безупречно състояние сгради са могли да бъдат причинени само от буря.

Градушка е валеж от ледени образувания с различна форма и размер. В повечето случаи градушката се придружава от дъжд. Преките щети се изразяват в счупване, натрошаване или повреждане на имущества, а косвените в измокряне, вследствие на стъкла, цехли, керемиди и други.

Проливен дъжд е падане на големи количества валеж за кратко време. Щетите се изразяват в измокряне, отнасяне или заплъчване.

Наводнението представлява разливане на големи количества водни маси, настъпило в резултат на:

- преливане извън бреговете /стените/ на намиращи се над земята водоеми;

- валежи от всякакъв вид и бързо топене на сняг или лед, повдигащи нивото на водата.

Щетите се изразяват в намокряне, заплъчване, събаряне, отнасяне и повреждане на имущества.

Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед: щетите се изразяват в събаряне, срутване или деформиране на сградата, съоръжения и инсталации, както и в повреждане на имущества, намиращи се в тях на съхранение, независимо дали снегот е паднал за кратко време в обилно количество или неговото натрупване е в резултат на навяване от вятър.

Измръзване /замръзване/ е спадане на температурата на въздуха под 0° по Целзий, вследствие на което имущества се развалят, повредят или унищожават.

За Застрахователя:



Свличане на земни пластове е природно движение, обусловено от геоложки характер на земни маси, които под въздействието на тежестта си и/или на течачи на или под земната повърхност води се откъсват, придвижват по наклонена плоскост и запълват естествени празнини, като причиняват щети, изразяващи се в скъсване, напукване, пропядане или разрушаване на основи, стени и тавани на сгради или повреждане и разрушаване на съоръжения и инсталации.

Срутване на земни пластове: изразява се във внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни и/или скални маси от планински масиви или от речни или морски брегове, вследствие на изветрянето на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване. Щетите се изразяват в счупване, натрошаване, засипване, повреждане или унищожаване на имуществото.

Увреждане от действие на подпочвени води: подпочвени са водите, които се съдържат в земните пластове. Характерно за тях е наличието на водно ниво, водни струи или воден поток в почвената среда. Обикновената влага, необразуваща водно ниво не е подпочвена вода. Щетите се изразяват в подкопаване на основите на сгради и съоръжения, увреждане на съоръжения, комуникации и инсталации, намокряне на стени и имущества, които се разрушават, деформират, изгниват, ръждясват в резултат на внезапното им измокряне.

Увреждане от действия на морски вълни: морските вълни са подвижно и непрекъснато сменящо се състояние на водни маси. Основен причинител на морските вълни е вятърът, но има случаи, при които могат да се предизвикат от колебанията на атмосферното налягане, протибообразуващи сили, подводни земетресения, вулканични изригвания и др. Щетите се изразяват в разрушаване, унищожаване, повреждане или отвлечане на сгради и имущества, изградени или намиращи се за ползване и съхранение на бреговата линия.

Измокряне от забравени кранове или чешми: покриват се щетите, причинени от водни маси в резултат на незатворени кранове и чешми.

Измокряне в резултат на авария на водопроводни, топлофикационни, канализационни, паропроводни, отоплителни, климатични, спринклерни /пожарогасителни/, или друг вид инсталации и/или тръби. Авария е внезапна и непредвидима повреда /спукване, избиране, пробиване или счупване/ на инсталацията или включените към нея уреди, в резултат на която се нарушава нейната нормална експлоатация и става изтичане на вода или пара. Щетите се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване на имущества. Инсталациите трябва да бъдат в техническа изправност и съгласно изискванията да бъде периодично проверявана от компетентните за тази цел органи.

Увреждане или унищожаване вследствие на удар от пътно превозно средство или от животно неприлежацио или не под контрола на Застрахования, вредите се изразяват в механични повреди по застрахованите имущества. По този риск Застрахователят изплаща обезщетение в случаите, когато на застраховани движими и недвижими имущества, в резултат на сблъскване с тях на подвижни машини и съоръжения по време на движение или работа, са причинени щети /механични повреди/.

Под "подвижни машини и съоръжения" трябва да се разбират тези, които се придвижват от едно място до друго на собствен ход чрез двигател по строг определен или свободно определен маршрут /МПС, подемно-транспортни, силови или строителни машини/.

Транспортиране на застраховани имущества за смяна на адреса им: обезщетяват се щетите на застраховани по този риск имущества, причинени по време на тяхното транспортиране със собствени транспортни средства, при промяна на местонахождението им, в резултат на авария с транспортиращото превозно средство. Под "авария" следва да се разбира падане, обръщане, дерайлиране, скъсване на въжетата или счупване на части и детайли или сблъскване на превозното средство с други самоходещи се машини или с други подвижни и неподвижни предмети. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, разпильване или друго механично увреждане на застрахованите имущества. Щети на имущества, причинени по време на тяхното транспортиране в резултат на неправилно подреждане, лошокачествена опаковка или в резултат нарязко потегляне или спиране на транспортното средство, не се обезщетяват. Наличието на това събитие се извършва с документ от пътна полиция и/или следствени и/или съдебни органи.

4. В допълнение към посочените в Раздел IV от Общите условия общи изключения по тази Клауза "Б" Застрахователят не изплаща обезщетения и при щети, настъпили:

4.1. в резултат на оставени на открито имущества, които поради тяхното естество и следвало да се съхраняват в закрити помещения, с изключение на външни части на сгради /напр. неоновы инсталации, тенгил, антени и др. подобни/;

4.2. в резултат на разграждане и/или скъсване на бентове, язовирни стени, диги и др. подобни съоръжения;

4.3. в резултат на повредени покриви, прозорци и други съоръжения на сгради и други обекти, станало течение от незатворени прозорци и външни врати, проникване на гръжд, сняг, град или замърсявания през незатворени прозорци, външни врати или други отвори на сградата, освен ако същите не са вследствие на покритите по Клауза "Б" рискове и ако едновременно с тях е била причинена вредата върху сградата;

4.4. в резултат на намокряне поради неправилно съхраняване на имущества, които е следвало да бъдат поставени върху стелажи, рафтове и други подобни;

4.5. при измръзване /замръзване/ на електроуреди, инсталации, изкопни и строителни работи, на прокопани подземни рудници и галерии на мини или на свойството на някои почви да се свиват или набъбват през различните сезони на годината поради изменението на почвената влага;

4.6. в резултат на свличане, срутване или пропядане на земни пластове, дължащо се на изкопни строителни работи, на прокопани подземни рудници и галерии на мини или на свойството на някои почви да се свиват или набъбват през различните сезони на годината поради изменението на почвената влага;

4.7. в резултат на нормално сягане на нови постройки, съоръжения или инсталации;

4.8. в резултат на морска или речна брегова ерозия, сягане или движение на изкуствени насили;

4.8. некачествено проектиране, изпълнение или използване на дефектни материали;

4.10. наводняване на изкопни и строителни работи от подпочвени води, появили се по

време на тяхното изпълнение;

4.11. овлажняване, мухлясане, зниене на дървен материал, корозия на метална част, разрушаване на мазилки или отслабване на зидове и стени в резултат на бавното и продължително действие на подпочвената влага;

4.12. в резултат на разположението на сгради и други имущества в непосредствена близост до бреговата линия, несъобразена със строителни и други предписания и решения;

4.13. в резултат на действието на морски вълни върху имущества, намиращи се в български териториални води;

4.14. в резултат на тежест при натрупването на сняг или образуването на лед след човешка намеса;

4.15. при изкопни и/или строителни работи или упражняване на друг вид дейност, в резултат на който е причинена или предизвикана авария на даден вид инсталация;

4.16. при свличане на земни пластове в райони, които предварително /преди или по време на сключване на застрахователния договор/ са установени като свлачища;

4.17. при паднали твърди предмети или тела при земетресение, поради неправилно монтиране или закрепване;

4.18. в резултат на пръсване на неоновы инсталации;

4.19. при измокряне в резултат на авария на водопроводни, топлофикационни, канализационни, паропроводни, отоплителни, климатични, спринклерни /пожарогасителни/, или друг вид инсталации и/или тръби Застрахователят не покрива следните щети:

4.19.1. върху самата инсталация;

4.19.2. причинени при изпитания под налягане или в резултат от умишлено задействане на инсталацията;

4.19.3. настъпили в резултат от измръзване на инсталацията, когато не са били взети необходимите мерки;

4.19.4. причинени при реконструкция или ремонт на сградата или самата инсталация;

4.19.5. резултат от запущване на инсталацията;

4.20. при увреждане вследствие на удар от пътно-превозно средство или от животно, неприлежацио или не под контрола на Застрахования, Застрахователят не дължи обезщетение за вреди:

4.20.1. причинени от превозни средства, управлявани от Застрахования, ползващо се от застраховката лице и/или него съпруга/, роднини по права линия и други лица, които живеят в едно домакинство или са в договорни отношения с него за полагане на труд или извършване на работа в полза на Застрахования, щети на превозни средства, на пътища и пътни съоръжения.

5. В допълнение към посочените в Раздел IV от Общите условия общи изключения и изключенията по преходната т. 4 от тази Клауза "Б" Застрахователят не изплаща обезщетения и при щети, настъпили върху следните имущества:

5.1. орнаменти, фрески, стенописи, стъклописи и други декоративни елементи;

5.2. незавършени сгради и намиращите се в тях имущества;

5.3. водни резервоари и басейни;

5.4. външни стълбища и други съоръжения, прикрепени към фасадите или покривите на сградите;

5.5. щети върху външни телевизионни антени, включително сателитни такива и принадлежностите към тях.

6. Освен в посочените по-горе случаи Застрахователят не покрива щети на застрахованите имущества по Клауза "Б", когато:

6.1. не са предприети разумните и обичайни предохранителни мерки от страна на застрахования за преготвяване на измръзването или същото е могло да бъде предвидено;

6.2. не са спазени нормативно определените или посочени от производителя изисквания за съхранение.

7. Освен в посочените по-горе случаи Застрахователят не покрива щети на застрахованите имущества по Клауза "Б" когато:

7.1. аварията не е отстранена своевременно или не са взети необходимите мерки за своевременно посущаване на повреденото имущество и привеждане в ред на наводненото помещение и с това е създадена възможност за увеличаване на количествения и стойностен размер на щетите;

7.2. аварията е настъпила при строителни или ремонтни работи;

7.3. аварията е настъпила в недовършени сгради или помещения или вредите са върху намиращите се такива сгради или помещения имущества;

8. Освен в посочените по-горе случаи Застрахователят не покрива щети на застрахованите имущества по Клауза "Б", вследствие на:

8.1. претоварване, неправилно подреждане или укрепване на превозвания товар, както и некачествена, недостатъчна или неподходяща опаковка на товара с оглед на неговия вид, особености и изисквания на превозването му.

9. Тази Клауза "Б" може да бъде изменена и/или допълнена със Специални условия и/или добавъци.

КЛАУЗА "В" – СПЕЦИАЛНО ПОКРИТИЕ

1. Тази Клауза "В" /Специално покритие/ е приложима само заедно с Общите условия за застраховане на имущества на физически лица, Клауза "А" и като част от валиден застрахователен договор.

2. По тази Клауза Застрахователят покрива щети само вследствие на проява на един или повече от следните рискове, посочени изрично в застрахователния договор:

V1 – кражба чрез взлом, включително щети, нанесени от извършителите при взломно проникване или нанесени при опит за кражба чрез взлом (вкл. увреждане на прегради, врати и заключващи средства), в размер до 10% (десет процента) от общата застрахователна сума на застрахованите движими имущества, но не повече от 1 000.00 лв. (хиляда лева);

V2 – грабеж;

V3 – злоумишлени действия на трети лица, вкл. злоумишлен пожар /палеж/, злоумишлено използване на взривни устройства и/или материали /експлозия/;

За Застрахователя:



B4 – чупене на стъкла, витрини и повредена дограма, причинени от злоумишлени действия на трети лица;

B5 – късо съединение или токов удар на електрически инсталации и уреди, предизвикани вследствие проявление на риска "мълния/гръм" Клауза "А", покрит по условията на застрахователния договор, като отговорността на Застрахователя не включва ремонт или подмяна на самите инсталации.

B6 – индукция от електрически ток в преносната мрежа, токов удар от свръхнапрежение, непряко попадение на мълния.

3. Характеристика на застрахователното покритие:

B1 – **Кражба чрез взлом:** представлява отнемането на застраховано имущество от владението на застрахования без негово съгласие с намерение за противозаконно присвояване чрез извършване на взлом, изразяващ се в разрушаване, повреждане или подкопаване на здравео и трайно направени прегради за защита, съгласно чл. 195, ал. 1, т. 3 от Наказателния кодекс.

B2 – **Грабеж:** представлява противозаконно отнемане на застраховано движимо имущество, при което извършителят употреби сила или заплаха, за да изключи съпротивата на застрахования, членове на неговото домакинство или негови представители на мястото на застраховката, съгласно чл. 198 от Наказателния кодекс.

Грабеж е и всяка кражба, при която завареният на мястото на престъплението извършител употреби сила или заплаха, за да запази владението върху откраднатата вещ. Под "заплаха" се разбира застрашаване с такова непосредствено деяние, което излага на тежка опасност живота или здравето на застрахования, членове на неговото домакинство или негови представители; грабеж има и когато за отнемането на вещта лицето е било приведено в безсъзнание или поставено в беззащитно състояние.

B3 – **Злоумишлени действия на трети лица:** изразяват се в злоумишлени действия / вандализъм/, вкл. злоумишлен пожар /палеж/ или злоумишлено използване на взривни устройства и/или материали /експлозия/ водещи до разрушаване или увреждане /механично, химично/ на застрахованото имущество без намерение за незаконно отнемане от владение, което при огледа на вредите трябва да е налице.

Вандализъм е налице, когато извършителят на деянието е проникнал в мястото на застрахованото чрез взлом и е разрушил или е повредил умислено застрахованите имущества. Повредените, похабени или унищожени имущества, вследствие на вандализма трябва да са налице по време на огледа, с който се установява настъпването на застрахователното събитие, и по тях да има следи от физическо или друго въздействие.

Злоумишлен пожар /палеж: пожар, резултат от палеж, злоумишлена експлозия или други злоумишлени действия на трети лица от разливане, заливане или поставяне в близост на запалителни вещества.

Злоумишлено използване на взривни устройства и/или материали /експлозия: взривните устройства са технически уреди, които чрез мигновено разлагане на взривните вещества (вещества, които при известни условия могат мигновено да се разложат химически, като образуват голям обем, силно нагreti и с високо налягане газове) или по друг начин могат да извършат твърди предмети, причиняващи разрушително действие.

Застрахователят предоставя покритие само срещу злоумишлени действия на трети лица, като определя лимит за отговорността си за срока на застраховката при условие, че всички изисквания за застраховка срещу кражба чрез взлом или грабеж са спазени.

B4 – **Чупене на стъкла, витрини и повредена дограма:** Застрахователят осигурява застрахователна защита при възникване на вреди, изразяващи се в счупване и напукване на стъкла на прозорци, витрини и повредена дограма, в резултат на действия на трети лица. По допълнителна писмена договорност застрахователя може да покрива и вреди върху трайно укрепен санитарен фаянс.

B5 – **Късо съединение или токов удар на електрически инсталации и уреди, предизвикани вследствие проявление на риска "мълния/гръм":** покритие се вреди изразяващи се в разрушаване, повреда, изменение на техническите характеристики на елементи или модули на електрически или електронни устройства и системи.

B6 – **Индукция от електрически ток в преносната мрежа, токов удар от свръхнапрежение, непряко попадение на мълния:** вредите се изразяват в запалване, механични деформации и разрушения, обгаряния, повреди и изменения на техническите характеристики на застрахованото имущество.

Специално изискване за предоставяне на покритие по Клауза B6: Предвидено в застрахователната полица самоучастие на Застрахования във всяка щета в размер на 5% (пет процента) от размера на всяка щета, но не по-малко от 50.00 лв. (петдесет лева). Прилага се по-голямото от двете.

Отговорността на Застрахователя не включва ремонт или подмяна на самите инсталации. Застрахователят обезщетява вреди или загуби върху застрахованото имущество, използвано в съответствие с неговото обичайно предназначение.

Застрахователното покритие е в сила при условие, че застрахованите електронни системи и устройства са готови за работа (т.е. когато нормалната експлоатация може да започне или е започнала) и се използват при спазване на предписанията от производителя условия за експлоатация.

Повредените или унищожени имущества вследствие на индукция от електрически ток в преносната мрежа или токов удар от свръхнапрежение, или непряко попадение на мълния трябва да са налице по време на огледа, с който се установява настъпването на застрахователното събитие.

Късо съединение е случайна създадена връзка в електрическата верига между две точки с различен потенциал, при което силата на протичащия ток е със стойност, за която веригата не е била проектирана.

Токъв удар е внезапно изменение на стойностите на електрическото съхранение (подаване на напрежение, по-високо от стандартното) - пренапрежение, индуцирано от различни аномалии в инсталациите за производство, трансформиране, разпределение и пренасяне на електроенергия, включително от природни бедствия, които не оставят видими външни следи (непряко попадение на мълнии, моментни къси съединения, внезапно изключане на електрически комутатори или защита).

4. В допълнение към посочените в Раздел IV от Общите условия общи изключенията по Клауза "B" Застрахователят не изплаща обезщетения и при:

4.1. кражба извършена по смисъла на чл. 195, ал. 1, т. 4 от Наказателния кодекс;

4.2. кражба чрез взлом или грабеж на имущества намиращи се извън помещението, предназначено за съхраняването им, освен ако писмено не е уговорено друго;

4.3. кражба чрез преминаване през незаключени и незатворени посредством заключващи устройства врати, прозорци и други незащитени проходими места на сградата / помещението/;

4.4. кражба чрез взлом, когато към датата на събитието входните врати, прозорци или други изходни места на сградата /помещението/, както и витрините, при наличието, при наличието на такива, не са били осигурени с декларираните при сключването на застраховката предпазни съоръжения /включително аларми, СОТ, физическа охрана/ и заключващи устройства или същите не са били заключени / задействани или не са били изправни;

4.5. кражба чрез взлом и злоумишлени действия на трети лица, когато сградата / помещението/, където се съхраняват застрахованите имущества е останала необитаема /непосещавана/ повече от 30 (тридесет) дни преди датата на събитието, освен ако не е свързана с действаща сигнално-охранителна техника или с органите на полицията, или ако в предложеното за застраховане не е уговорено друго. Периодите на обитаване и/или охраняване, които не превишават 3 (три) дни не прекъсват периода на необитаване;

4.6. кражба, грабеж или злоумишлени действия на трети лица, извършени от лица, които живеят в едно домакинство със Застрахования или са в договорни отношения с него за полагане на труд или извършване на работа;

4.7. кражба, грабеж или злоумишлени действия на трети лица извършени от лица, които са допуснати или обитават помещението /сградата/ със знанието и/или съгласието на Застрахования или от ползващо се от застраховката лице и/или негов съпруг/а/, роднини по права линия и други лица, които живеят в едно домакинство или са в договорни отношения с него за полагане на труд или извършване на работа в полза на Застрахования;

4.8. вреда, ако вредата е настъпила вследствие на извършени манипулации, чрез неправилен достъп или злоупотреби с електронни системи за обработка на данни или кражба възникнала в резултат от програмна или техническа повреда на електронноизчислителните средства;

4.9. чупене на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели, когато застраховат;

4.9.1. възникнало при извършване на ремонти, реконструкции или промени на мястото на застраховката или рекламните надписи, табели и инсталации;

4.9.2. съществуващо преди началото на застраховката;

4.9.3. последици от сяжане на сгради в гаранционен период, след ремонт или при първоначално предаване на сградата за експлоатация;

4.9.4. възникнало вследствие негодбе закрепени стъкла;

4.9.5. в резултат на естествено износване на електрическата или механическата част на рекламните знаци и табели;

4.9.6. вследствие пръсване на неоновы тръби в рекламните знаци и табели;

4.10. късо съединение, токов удар, индукция от електрически ток в преносната мрежа, токов удар от свръхнапрежение и непряко попадение на мълния за:

4.10.1. щети вследствие на естествено изхаване или скрит дефект на устройствата в гаранционен срок;

4.10.2. щети вследствие на неправилно ползване от страна на Застрахования, несъответствващо на инструкциите на производителя;

4.10.3. щети върху бързоизносващи се части и консумативи, включително и спомогателни материали, сменяеми приспособления, сменяеми информационни носители, ленти, ремъци, уплътнители, зъбчати колеа и предавки, светлинни източници, датчици и др. подобни.

4.10.4. увеличаване на щетите вследствие проявена небрежност от страна на застрахования след настъпило застрахователно събитие, както и разходи за изменения на застрахованото имущество, направени във връзка със застрахователното събитие и при условие, че не са съгласувани предварително писмено със Застрахователя. Разходите за временен и/или частичен ремонт при настъпило застрахователно събитие ще бъдат обезщетявани само при условие, че този ремонт се приеме като част от окончателния ремонт и не увеличава общата стойност на ремонта.

Вреди, настъпили в резултат на нарушение на електротехническите норми при поддръжката и експлоатацията на ел. инсталацията, като налице на разхабени електрически връзки или т.нар. "високо преходно съпротивление", използване на предпазители с нестандартно висока проводимост или на т.нар. "усилени предпазители", претоварване на ел. мрежа и др. подобни;

4.10.5. щети, за които носят отговорност трети лица по силата на договор за гаранционна поддръжка, както и търговци, спедитори, превозвачи или всякакви други лица, с които Застрахованият е имал договорни отношения;

4.10.6. вреди, причинени от загуба или повреждане на информационни масиви с данни, документи, проектно-сметна документация, сметки, преписки, схеми и чертежи, актове, полици, ценни книжа или чекове;

4.10.7. щети върху информационни носители, които не подлежат на замяна (фиксиран дискови пакети, запаметяващи устройства на полупроводникова основа, информация, запаметена в централен процесор), включително загуба или увреждане на запаметената върху тях информация;

4.10.8. щети, които са причинени от нередовно и некачествено почистване, поддръжка или съхранение на информационните носители;

4.10.9. щети, изразяващи се в разходи за промени по информационните носители след датата на настъпване на застрахователното събитие;

4.10.10. разходи за ремонт или вследствие ограничения на дейността, императивно наложени от упълномощен за това орган или представлятелен орган на властта;

4.10.11. щети, нанесени по спомогателно оборудване - устройства за непрекъсваемо съхранение и др.;

4.10.12. части или елементи изложени на тежко износване и изтритване, които се подменят често или периодично поради специфичните си работни функции или материал, в т.ч.:

а) допълнителни материали и консумативи, както и експлоатационни материали (напр.

За Застрахователя:



разтворители, химикали, тонер, охладителни и пожарогасителни вещества, касети за принтери, филми, технически носители на звук и картина, комбинации на филми и фолаи, специално обработени хартии, печатарски каси, растерни екрани, пилетки).

б) други части на застрахованата позиция, които по време на експлоатацията и срок, както показва практиката, често се подменят (напр. предпазител, източници на светлина, батерии неподлежащи на презареждане, филтри).

в) електронно-лъчеви тръби (напр. кинескопи, радиочестотни усилвателни тръби, рентгенови тръби, лазерни тръби/ и междинни носители на изображение /напр. селениови барабани).

4.10.14. вреди причинени от:

а) собствен недостатък, неизправности на електрически уреди и апарати или производствен дефект, както и щети, дължащи се на овехтяване, износване или друг дефект, получен вследствие прекомерна експлоатация - ограскване, ръжда, промяна от насекоми и гризачи. Не се покриват също и естетически недостатъци - ограскване върху полирани, боядисани и емайлирани повърхности.

Не са включени в покритието на Застрахователя и вреди, вследствие на остаряла или повредена електрическа инсталация или изолация.

б) износване или естествено изхабяване, изтриване и стареене на която и да е част от застрахованото оборудване, които са резултат от обичайната употреба или ползване или от постепенното разрушаване или загуба на експлоатационни показатели, които са или биха могли да се покриват от разширен договор за поддръжка. Това изключение не се отнася до косвените повреди на други сменяеми части/модули на застрахованите позиции, настъпили в следствие на изключеното увреждане.

в) вътрешна причина, т.е. загуба или повреда на електронен компонент, при която не може да се докаже че вредата е причинена от причина външна за същия електронен компонент.

4.10.15. щети върху всякакви видове преносими инструменти или устройства по експлоатация и поддръжка (напр. бормашины, режещи инструменти, фиксирани/захващащи устройства);

4.10.16. щети, причинени от неизправна мълнеизащитна система; неизправна мълнеизащитна система;

4.11. самоучастието на Застрахования, съгласно т.3 - „Характеристика на застрахованото покритие“ на Клауза В /Специално покритие/ / в тези Общи условия;

4.12. вреди настъпили след застрахователно събитие, покрито по Клауза “А” /Основно покритие/, Клауза “Б” /Допълнително покритие/ и Клауза “З” /Земетресение/;

4.13. липси на имуществова /вкл. установени при инвентаризация/ с неустановена причина.

5. При изчисляване на застрахователното обезщетение от същото се приспадат намаляването на разходите на застрахования вследствие нефункциониране на увреденото от застрахователното събитие оборудване.

6. При застраховане по тази Клауза “В”, имуществовата се описват /индивидуализират/ подробно чрез посочване на техните идентификационни признаци /модел, марка, фабричен или инвентарен номер или друг специфичен белег/.

7. Тази Клауза “В” може да бъде изменена и/или допълвана със Специални условия и/или добавъци.

КЛАУЗА “З” – ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

1. Тази Клауза “З” /Земетресение/ е приложима само заедно с Общите условия за застраховане имуществова на физически лица, Клауза “А” и като част от валиден застрахователен договор.

2. По тази Клауза Застрахователят покрива щети вследствие на земетресение.

3. Характеристика на застрахователното покритие - земетресението представлява вертикални или хоризонтални външнообразни разтърсвания и разломявания в земната кора. Покриват се преки щети върху застраховано имущество, резултат от земетресение или пожар, възникнал вследствие на земетресение. Щетите се изразяват в падане, счупване, напояване и повреждане на дъбичими и недвижими имущества. Застрахователят ще обезщетява само вреди, за които са били предявени самостоятелни претенции за обезщетение като вредите, възникнали в рамките на 72 (седемдесет и два) часа след първия трус ще се считат за вреди в резултат на едно събитие, при което Застрахованият сам посочва началния час, от който започва да тече този период и не допуска припокриване на периодите помежду им.

4. В допълнение към посочените в Раздел IV от Общите условия общи изключения по тази Клауза “З” Застрахователят не покрива:

4.1. щети върху основите на сградите /освен при изрична писмена договореност при специални условия и срещу заплащане на допълнителна премия/;

4.2. щети върху фрески или стенописи;

4.3. щети на резервоари и инсталации за вода, прикрепени към сградите, извън дворовете, стълбищата или други външни структури /освен при изрична писмена договореност/;

4.4. щети, причинени от вълни - цунами или наводнение в резултат от земетресение;

5. Тази Клауза “З” може да бъде изменена и/или допълвана със Специални условия и/или добавъци.

КЛАУЗА “Р” – НЕОБХОДИМИ ЦЕЛЕСЪОБРАЗНИ РАЗХОДИ

1. Тази Клауза “Р” (Необходими целесъобразни разходи) е приложима само заедно с Общите условия за застраховане имуществова на юридически лица, еднолични търговци и организации, Клауза “А” и като част от валиден застрахователен договор.

2. По тази Клауза Застрахователят покрива извършените от застрахования само целесъобразно направените необходими разходи, за ограничаване или намаляване на размера на щетите върху посочено в застрахователния договор застраховано имущество в резултат на настъпило застрахователно събитие, покрито при условията на Клауза “А”, Клауза “Б” и Клауза “З”, вкл. разходите за разчистване и транспортиране на остатъците на унищожено имущество.

3. Характеристика на застрахователното покритие - необходими целесъобразни разходи са извършените от застрахования разходи за ограничаване или намаляване на размера на щетите върху застраховано имущество в резултат на настъпило застрахователно съби-

тие, покрито по Клауза “А”, Клауза “Б” и Клауза “З” при лимити конкретно посочени в тези Общи условия, освен ако в застрахователния договор не е посочен различен лимит.

Покриват се реално направените разходи за:

- разчистване и транспортиране на остатъците на унищожено имущество, с лимит до 10% (десет процента) от общата сума на застрахованите имущества;

- преместване, предпазване и за съхранение на застраховано имущество, но за не повече от 3 (три) месеца от настъпване на застрахователното събитие и с лимит до 2 000.00 (две хиляди);

- хонорари на експерти, инженери и архитекти с лимит до 2% (два процента) от общата сума на застрахованите имущества;

- хотелски разходи (нощувки) , ако жилището стане напълно необитаемо вследствие застрахователно събитие, при условие че Застрахованият вземе всички необходими мерки за срочно отстраняване на последиците от събитието; покритието за хотелски разходи не включва разходи за закуска, телефон, минибар и други допълнителни услуги и е за период до 30 (тридесет) дни и за не повече от 1,5 % (едно и половина на хиляда) от общата застрахователна сума на ден.

Общата сума на обезщетението за унищожено и/или увредено имущество и необходимите целесъобразни разходи по Клауза “Р” не може да надвишава застрахователната сума по застрахователния договор.

4. Тази Клауза “Р” може да бъде изменена и/или допълвана със Специални условия и/или добавъци.

КЛАУЗА “О” – ГРАЖДАНСКА ОТГОВОРНОСТ КЪМ ТРЕТИ ЛИЦА ЗА ЩЕТИ, ПРИЧИНЕНИ ОТ ЗАСТРАХОВАНОТО ИМУЩЕСТВО, В РЕЗУЛТАТ НА ПОКРИТ ПО ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР РИСК.

1. Тази Клауза “О” – гражданска отговорност към трети лица за щети, причинени от застрахованото имущество, в резултат на покрит по застрахователния договор риск е приложима само заедно с Общите условия за застраховане на имуществова на физически лица, Клауза “А” и като част от валиден застрахователен договор.

2. Характеристика на застрахователното покритие.

По тази Клауза Застрахователят покрива предявени претенции срещу застрахования за щети, причинени на трети лица в резултат на пожар, измокряне при гасене на пожар или наводнение /измокряне/ от застрахования обект. Лимитът на обезщетение по настоящата Клауза е до 10 (десет) % от общата сума на застрахованите имущества, освен ако в лицата не е посочен различен лимит. Общата сума на обезщетението за унищожено и/или увредено имущество и гражданската отговорност към трети лица за щети, причинени от застрахованото имущество, в резултат на покрит по застрахователния договор риск по Клауза “О” не може да надвишава застрахователната сума по застрахователния договор.

3. Тази Клауза “О” може да бъде изменена и/или допълвана със Специални условия и/или добавъци.

Тези Клаузи към Общите условия за застраховане имуществова на физически лица са приети на заседание на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД, проведено на 25.04.2006 г. и влизат в сила на 15.05.2006 г., като отменят Клаузите към Общите условия за застраховане имуществова на физически лица, действащи до този момент.

Настоящите Клаузи са изменени с решение на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД, от 22.03.2010 г., като тези изменения влизат в сила на 22.03.2010 г., с решение на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД от 19.05.2011 г., като тези изменения влизат в сила от 25.05.2011 г. и с решение на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД от 29.08.2011 г., като тези изменения влизат в сила от 01.09.2011 г. и с решение на Управителния съвет на „ЗД ЕВРОИНС“ АД от 24.03.2014 г., като тези изменения влизат в сила от 25.03.2014 г.

За Застрахователя:

